

Imperial Riviera d.d., sa sjedištem u Rabu, Jurja Barakovića 2, OIB: 90896496260, objavljuje

**JAVNI POZIV ZA DOSTAVU PONUDA
- POSLOVNA SURADNJA U VALAMAR CAMPING PADOVA**

PREDMET SURADNJE:

Predmet suradnje se odnosi na upotpunjavanje i obogaćivanje ponude sadržaja Valamar Camping Padova, a putem obavljanja ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru Imperial Riviere d.d. koji se nalazi na adresi Banjol 596C, Rab. Imperial Riviera d.d. je punopravni upravitelj i posjednik predmetnog poslovnog prostora, te se u istom trenutno nalaze pokretne prijašnjeg suradnika za koje se očekuje da će u ovršnom postupku koji je u tijeku sud naložiti ispražnjenje tih pokretnina.

UVJETI SURADNJE I POSLOVANJA:

1. Suradnja se zasniva na razdoblje od 5 godina uz mogućnost produžetka;
2. Početni iznos naknade za suradnju: 15.000,00 € godišnje;
3. U poslovnom objektu se mora obavljati ugostiteljska djelatnost minimalno tijekom razdoblja rada kampa, a poželjno je i duže;
4. Obvezno je ulaganje u poslovni prostor na način da uređenje i opremanje cijelog prostora bude u jednom zahvatu i uz poštivanje smjernica Imperial Riviere d.d. (ponuditelj financira uređenje i opremanje prostora prema prijedlogu dizajna i opreme prethodno odobrenom od strane Imperial Riviere, te uz nadzor Imperial Riviere prilikom izvođenja radova radi kontrole kvalitete izvedenih radova), pri čemu su smjernice za dizajn i opremu prostora sljedeće:
 - Mediteranski stil, prirodni materijali, svijetle pastelne boje;
 - Unutarnji prostor: kuhinja, bar, priprema, skladište, hladnjača, WC/garderoba za osoblje (do 5 ljudi);
 - Terasa: 50% natkrivena (zatvoriva), 50% otvorena sa zaštitom od sunca (dio terase koji na jugo-istočnom dijelu ulazi u obuhvat pomorskog dobra te nije predmet suradnje sve do zasnivanja koncesije);
5. Ugostiteljska ponuda u poslovnom prostoru mora biti pod sljedećim uvjetima:
 - Dozvoljena su sljedeća pića: topla/hladna pića, kokteli, žestoka pića;
 - Dozvoljena je sljedeća hrana: jednostavna jela od ribe/mesa, salate, snack;
 - Zabranjena je ponuda: pizza, tjestenina (osim hladne u salatama), kuglice sladoleda.
6. Poslovni prostor prije početka obavljanja ugostiteljske djelatnosti mora zadovoljiti sve minimalne tehničke uvjete, u vezi čega je ponuditelj obavezan dostaviti Imperial Rivieri d.d. rješenje o ispunjavanju tih uvjeta (MTU)
7. PDV, režijski i drugi troškovi koji nastaju u vezi s korištenjem poslovnog prostora padaju na teret ponuditelja i isti se ne uključuju u ponuđeni iznos naknade.

UPUTE PONUDITELJIMA:

Pravo na podnošenje pisane ponude imaju pravne i fizičke osobe uredno registrirane za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (trgovačko društvo/obrt).

Trgovački sud u Rijeci; MBS: 040000124; OIB: 90896496260; temeljni kapital: 201.265.404,00 €, uplaćen u cijelosti, podijeljen na 2.279.473 dionice; Računi: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, IBAN: HR8124020061100210497, SWIFT:ESBCHR22; PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, IBAN: HR5023400091117030474, SWIFT:PBZGHR2X, ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, IBAN: HR1923600001101686064, SWIFT:SWHR2X; OTP banka d.d., IBAN:HR1224070001100234074, SWIFT: OTPVHR2X. Predsjednik Uprave: Alen Benković; član Uprave: Sebastian Palma; Predsjednik Nadzornog odbora: Boris Galić

Prostor se može razgledati isključivo uz prethodnu najavu **od dva dana** kontakt osobi Antoniu Beg, putem telefonskog broja +385 98 301 110, a putem koje kontakt osobe će se ponuditeljima na njihov upit dostaviti Rješenje o izvedenom stanju (zajedno sa arhitektonskim i geodetskim snimkom izvedenog stanja) predmetnog prostora.

Ponuditelj je dužan u pisanoj ponudi navesti i priložiti:

- ime i prezime ili naziv tvrtke/obrta, adresu, mail adresu, OIB, broj mobitela,
- ponuđenu naknadu,
- koncept usluga i poslovanja,
- reference.

Ponude se predaju u zatvorenim kovertama na adresu: Imperial Riviera d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab, s naznakom „NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA POSLOVNU SURADNJU, VALAMAR CAMPING PADOVA“, i to poštom preporučenom pošiljkom ili osobno u sjedištu Imperial Riviera d.d..

Rok za zaprimanje ponuda istječe dana 12.01.2026. godine u 12,00 sati.

Otvaranje ponuda nije javno, a o rezultatima javnog poziva ponuditelji će biti obaviješteni putem dostavljene e-mail adrese u roku od 8 radnih dana od dana isteka roka za zaprimanje ponuda.

Nepotpune ponude kao i ponude dostavljene elektroničkom poštom neće se razmatrati.

Slanjem ponude sukladno ovom pozivu, ponuditelj prihvaća sve uvjete navedene u Kodeksu poslovnog ponašanja Imperial Riviere d.d. koji je dostupan na poveznici [https://imperial-riviera.hr/uploads/otvorenje/Kodeks%20poslovnog%20pona%C5%A1anja IMPERIAL%20RIVIERA%20D.D. 01.1.2.2025.pdf](https://imperial-riviera.hr/uploads/otvorenje/Kodeks%20poslovnog%20pona%C5%A1anja%20IMPERIAL%20RIVIERA%20D.D.%201.1.2.2025.pdf), kao i sve uvjete navedene u Politici privatnosti Imperial Riviere d.d. koja je dostupna putem poveznice [Imperial Riviera d.d. POLITIKA PRIVATNOSTI.pdf](#)

KRITERIJ ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE:

Kod izbora najpovoljnije ponude Imperial Riviera d.d. rukovodit će se sljedećim kriterijima:

- iskustvo u vođenju ugostiteljskih objekata,
- kvaliteta i raznovrsnost ponude,
- financijska stabilnost i sposobnost ulaganja,
- usklađenost sa F&B standardima.

Imperial Riviera d.d. zadržava pravo slobodne procjene najpovoljnije ponude te sukladno tomu i pravo da ne izabere nijednu ponudu.

Javni poziv se može preuzeti na stranici Društva <https://www.imperial-riviera.hr/hr/kutak-za-medijske-nadmetanje/>

Prijedlozi, pritužbe ili prijave nepravilnosti mogu se uputiti na adresu e-pošte: prijedloziiprituzbe@imperial.hr

Imperial Riviera d.d.